





Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 13/08/2024**Hora:** 03:24 PM**No. Consulta:** 569622590**N° Matrícula Inmobiliaria:** 290-23549**Referencia Catastral:** 660010105000001500012000000000**Departamento:** RISARALDA**Referencia Catastral Anterior:** 66001010501500012000**Municipio:** PEREIRA**Cédula Catastral:****Vereda:** PEREIRA**Nupre:** BSY0011WOKE**Dirección Actual del Inmueble:** KR 10 # 23 Y 24 23 11**Direcciones Anteriores:****Determinacion:****Destinacion economica:****Modalidad:****Fecha de Apertura del Folio:** 11/08/1978**Tipo de Instrumento:** SIN INFORMACION**Fecha de Instrumento:** 08/08/1978**Estado Folio:** ACTIVO**Matrícula(s) Matriz:****Matrícula(s) Derivada(s):****Tipo de Predio:** U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
6112149	CÉDULA CIUDADANÍA	EDILSON GARCIA GUTIERREZ	

Complementaciones

Cabidad y Linderos

UNA CASA DE HABITACION DE DOS PISOS, CON SU CORRESPONDIENTE SOLAR CONSTANTE DE CUATRO METROS DE FRENTE POR TREINTA Y DOS METROS DE CENTRO QUE LINDA##### POR EL NORTE QUE ES SU FRENTE CON LA CARRERA DECIMA POR EL ORIENTE CON PROPIEDAD DE NIEVES EMBACHI,POR EL SUR CON PROPIEDAD DE SALUSTIANO HENAO Y POR EL OCCIDENTE CON PROPIEDAD DE PASCUAL GARCIA.#####

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		14/11/2010	2010-290-3-213	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)	
0	2		29/03/2022	ICARE-2022	SE ACTUALIZA/INCLUYE C◊DIGO HOMOLOGADO (NUPRE), CON EL SUMINISTRADO POR AMCO, RES. 087 DE	

2022 PROFERIDA
POR ESA ENTIDAD,
RES. NO. 09089 DE
29/10/2020 EXPEDIDA
POR LA S.N.R.

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.

